



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

**Herzlich willkommen zur
Gemeindeversammlung Meyriez
vom 11. Mai 2026**



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Traktanden

- 1. Protokoll der ordentlichen Gemeindeversammlung vom 08.12.2025**
- 2. Wahl der Kommissionen**
- 3. Statutenänderungen des Verbands der Gemeinden des Seebezirks**
- 4. Einführung des Reglements über die Mehrwertabgabe**
- 5. Zusatzkredit zur Revision der Ortsplanung**
- 6. Jahresrechnung 2025**
- 7. Finanzplan 2027-2031**



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Traktanden

8. **Verschiedenes**

- 8.1. Amtssprache der Gemeinde: Aktuelle Rechtslage und Ausblick
- 8.2 Evaluationsprojekt neue Gemeindesoftware
- 8.3 Leitungsarbeiten Rue de Lausanne im Abschnitt 2 (Bahnübergang)
- 8.4 Verkehrskonzept und Abwassersanierung Rue de Lausanne
- 8.5 Informationen zum Thema Brandschutz in öffentlichen und privaten Gebäuden
- 8.6 Stand Workshop Chatoney
- 8.7 Weitere Wortmeldungen
- 8.8 Verabschiedungen



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Traktandum 1

**Protokoll der ordentlichen Gemeindeversammlung
vom 08.12.2025**



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Traktandum 1

Protokoll der ordentlichen Gemeindeversammlung vom 08.12.2025

Antrag:

Der Gemeinderat beantragt, das Protokoll der Gemeindeversammlung vom 08.12.2025 zu genehmigen.



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Traktandum 2

Wahl der Kommissionen



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Traktandum 2

Wahlen der Kommissionen

Folgende Personen stellen sich zur Wahl:

Finanzkommission

Frau Caroline Fredrich Tornare (bisher)
Herr Michael Kramer (bisher)
Herr Andreas von Grünigen (bisher)
Herr Iwan Volken (bisher)
Frau Josiane Zeyer (neu)

Baukommission

Herr Claude Lerf, GR (bisher)
Herr Kevin Biehl (bisher)
Herr Erik Jandrasits (bisher)
Herr Thomas Mészáros (bisher)
Herr Ueli Stalder (bisher)

Einbürgerungskommission

Herr Peter Fankhauser, GR (bisher)
Frau Barbara Roulin (bisher)
Herr Stephan Buri (bisher)
Herr Werner Fankhauser (bisher)

Planungskommission

Herr Claude Lerf, GR (bisher)
Herr Daniel Conca, GR (bisher)
Frau Liliane Brunner (bisher)
Herr Markus Rohner (bisher)
Herr Stephan Haymoz (bisher)
Herr Urs Leuenberger (bisher)
Herr Veit Wagner (bisher)



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Traktandum 2.1

Wahlen der Kommissionen

Wahl der Mitglieder der Finanzkommission



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Traktandum 2.2

Wahlen der Kommissionen

Wahl der Mitglieder der Einbürgerungskommission



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Traktandum 2.3

Wahlen der Kommissionen

Wahl der Mitglieder der Baukommission



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Traktandum 2.4

Wahlen der Kommissionen

Wahl der Mitglieder der Planungskommission



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Traktandum 3

Statutenänderungen des Verbands der Gemeinden des Seebezirks



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Traktandum 3

Statutenänderungen des Verbands der Gemeinden des Seebezirks

Vor Annahme resp. nach Nicht-Annahme

Meyriez ist nicht im Vorstand des Gemeindeverbands

Delegiertenversammlung Stimmrecht nach zivilrecht. Bev.

Verteilschlüssel nach StPI (35%, 65% nach zivilrecht. Bev.)

Feuerwehr Verteilschlüssel 50% zivilrecht. Bev. 50% Vers. Wert Gebäude

Nach Annahme

Jede Gemeinde Seebezirk ist im Vorstand vertreten

Delegiertenversammlung Stimmrecht nach zivilrecht. Bev.

Verteilschlüssel nach StPI (35%, 65% nach zivilrecht. Bev.)

Art. 31 Abs. 5 Aufgrund höherrangigen Rechts können andere Verteilschlüssel pro Bereich zur Anwendung kommen.



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH



Traktandum 3

Statutenänderungen des Verbands der Gemeinden des Seebezirks

Gemeindebeiträge Tourismus
Contribution communes Tourisme

Kosten Tourismus	Fr. 200'000.00
Pro-Kopf-Beitrag	Fr. 5.06

Gemeinde Commune	Beitrag pro Gemeinde 2026 Contribution par commune 2026	Pro-Kopf-Beitrag ab 2026	Pro-Kopf-Beitrag Gemeinden vor 2026	Pro-Kopf-Beitrag an RVS Touristische Gemeinden vor 2026	Pro-Kopf-Beitrag RVS Verband und Gemeinden vor 2026	Kostenentwicklung pro Kopf ab 2026	Kostenentwicklung pro Gemeinde ab 2026	Beitrag Gemeinden an Murtentourismus (gerundet)
Courgevaux	7'406	5.08	2.27		2.27	2.81	4'101.00	1'000.00
Courtepin	27'022	4.68	2.09		2.09	2.59	14'964.00	
Cressier (FR)	5'756	5.19	2.32		2.32	2.87	3'188.00	
Fräschels	2'286	5.14	2.29		2.29	2.84	1'266.00	
Greng	1'835	10.43	4.65	5.00	9.65	0.78	137.00	(500.00)
Gurmels (inkl. Ulmiz)	24'213	4.75	2.12		2.12	2.63	13'408.00	
Kerzers	26'845	4.91	2.19	5.00	7.19	-2.28	-12'464.00	17'000.00
Kleinbödingen	3'587	5.09	2.27		2.27	2.82	1'987.00	
Meyriez	3'368	5.92	2.64	5.00	7.64	-1.72	-980.00	4'000.00
Misery-Courtion	10'779	4.48	2.00		2.00	2.48	5'969.00	
Mont-Vully	25'177	5.52	2.46	5.00	7.46	-1.94	-8'864.00	
Muntelier	6'243	6.36	2.84	5.00	7.84	-1.48	-1'453.00	5'000.00
Murten	49'133	5.14	2.30	5.00	7.30	-2.15	-20'553.00	167'000.00
Ried bei Kerzers	6'352	5.14	2.29		2.29	2.84	3'517.00	
Total	200'002							194'500.00

Antrag:

Der Gemeinderat empfiehlt, die Statuten in der vorliegenden Form abzulehnen.



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Traktandum 4

Einführung des Reglements über die Mehrwertabgabe



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Traktandum 4

Einführung des Reglements über die Mehrwertabgabe

Gesetzliche Grundlage

Art. 5 RPG:

¹Das kantonale Recht regelt einen angemessenen **Ausgleich für erhebliche Vor- und Nachteile, die durch Planungen nach diesem Gesetz entstehen**. Die Mindestanforderungen richten sich nach den Absätzen 1bis–1sexies.

^{1bis} Planungsvorteile, die sich aus neu und dauerhaft einer Bauzone zugewiesenem Boden ergeben, werden mit einem **Satz von mindestens 20 Prozent** ausgeglichen. Der Ausgleich wird bei der Überbauung des Grundstücks oder dessen Veräusserung fällig.

^{1ter} Der Ertrag wird für **Massnahmen nach Absatz 2 oder für weitere Massnahmen** der Raumplanung nach Artikel 3, insbesondere Absätze 2 Buchstabe a und 3 Buchstabe a^{bis}, verwendet.



Traktandum 4

Einführung des Reglements über die Mehrwertabgabe

Art. 3 Verwendung der Gemeindeabgabe (Art. 113c Abs. 5 RPBG)

¹ Über die Gemeindeabgabe können neben den kantonalen Beiträgen insbesondere folgende raumplanerische Massnahmen und Objekte finanziert werden:

- a) Die **Entschädigungen der Grundeigentümerschaften bei materieller Enteignung**, die sich aus einer Planungsmassnahme ergeben.
- b) Raumplanerische Massnahmen wie Anpassungen in der Ortsplanung mit dem Ziel:
 - die **Siedlungsentwicklung** unter Berücksichtigung einer angemessenen Wohnqualität nach innen zu lenken;
 - eine **bessere Nutzung der brachliegenden oder ungenügend genutzten Flächen in den Bauzonen** und der Möglichkeiten zur **Verdichtung der bestehenden Siedlungsfläche** zu schaffen;
 - **Wohn- und Arbeitsgebiete** einander zweckmässig zugeordnet sein und schwergewichtig an Orten geplant werden, die auch mit dem **öffentlichen Verkehr angemessen** erschlossen sind;
 - Siedlungen **viele Grünflächen und Bäume** enthalten.

² Weiter können Beiträge bei baulicher Realisierung zur Umsetzung der Massnahmen gemäss Absatz 1 Bst. b neben übrigen Spezialfinanzierungen aus der Gemeindeabgabe finanziert werden.



Traktandum 4

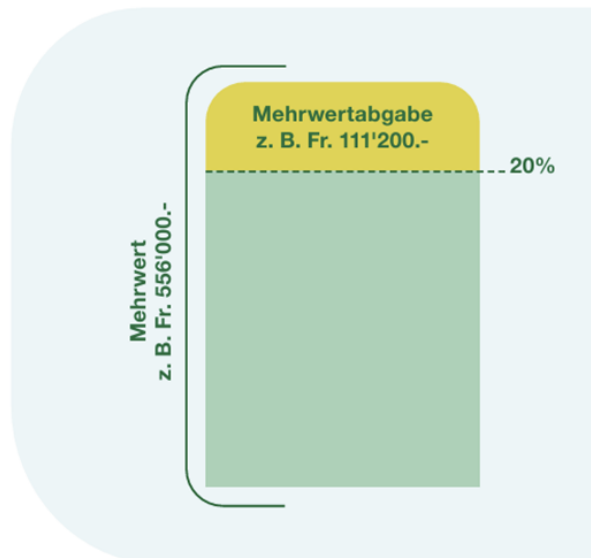
Einführung des Reglements über die Mehrwertabgabe

Was ist die Höhe der Abgabe und wie wird sie verteilt?

In Art. 5 RPG ist vorgesehen, dass die Kantone mindestens 20% des Mehrwerts abschöpfen, der sich aus erheblichen Planungsvorteilen ergibt. Der Kanton Freiburg hat dieses Minimum von 20% übernommen (Art. 113b RPBG).

Beispiel:

Ein Grundstück mit einer Fläche von 800 m² wird von der Landwirtschaftszone in die Dorfzone eingezont. Der Wert in der Landwirtschaftszone beträgt Fr. 5.-/m² und Fr. 700.-/m² in der Dorfzone. Somit ergibt dies einen Mehrwert von Fr. 695.-/m². Der gesamte Mehrwert für den/die Schuldner/-in beträgt 800 m² x Fr. 695.- = Fr. 556'000.-.

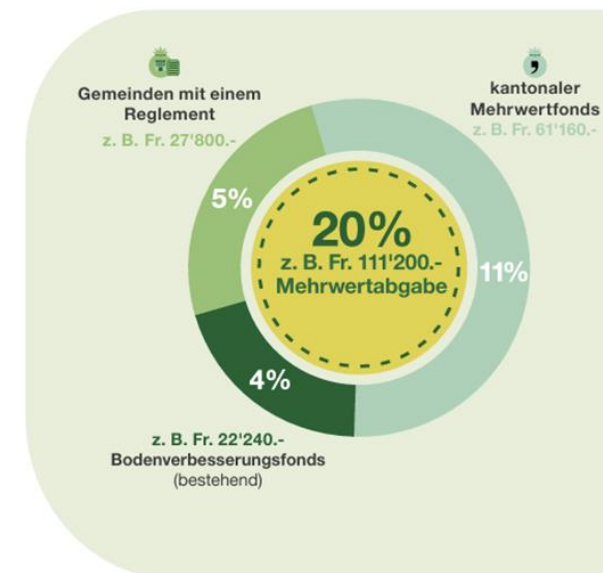


Art. 113c RPBG regelt die Zuweisungen der Einnahmen. Die Einnahmen aus jeder Mehrwertabgabe werden wie folgt aufgeteilt: 4% des Mehrwerts werden dem Bodenverbesserungsfonds überwiesen, 5% des Mehrwerts werden automatisch den Gemeinden überwiesen, welche über ein Gemeindereglement verfügen (siehe folgenden Titel zur kommunalen Mehrwertabgabe) und die restlichen 11% fließen in den kantonalen Mehrwertfonds.

Beispiel:

Die Abgabe von Fr. 111'200.- wird wie folgt aufgeteilt:

Bodenverbesserungsfonds (4% des Mehrwerts entsprechen 20% der Abgabe): Fr. 22'240.-
Gemeinden mit einem Gemeindereglement (5% des Mehrwerts entsprechen 25% der Abgabe): Fr. 27'800.-
kantonaler Mehrwertfonds (11% des Mehrwerts entsprechen 55% der Abgabe): Fr. 61160.-



Antrag:

Der Gemeinderat und die Finanzkommission beantragen die Annahme des Reglements der Gemeinde Merlach über die kommunale Mehrwertabgabe.



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Traktandum 5

Zusatzkredit zur Revision der Ortsplanung



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Traktandum 5

Zusatzkredit zur Revision der Ortsplanung

Themenblöcke Gemeinde / Ortsplanungsbüro / kantonale Ämter:

- Erschliessung / Verkehrskonzepte
- Mehrwertabgabe
- Seeuferschutz / Auszonungen
- Richtlinie qualitätssichernden Verfahren und Detailbebauungspläne
- Dichteanalyse
- Schutzelemente (Gehölz/Kulturgüter/Hochwasser)
- Waldareal / Waldfeststellung
- Ortschaftsperimeter
- 2. öffentliche Auflage
- Genehmigungsverfahren Zonennutzungsplan und Gemeindebaureglement
- Abgabe OPR-Dossier an Bau- und Raumplanungsamt (BRPA) für die Schlussprüfung



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

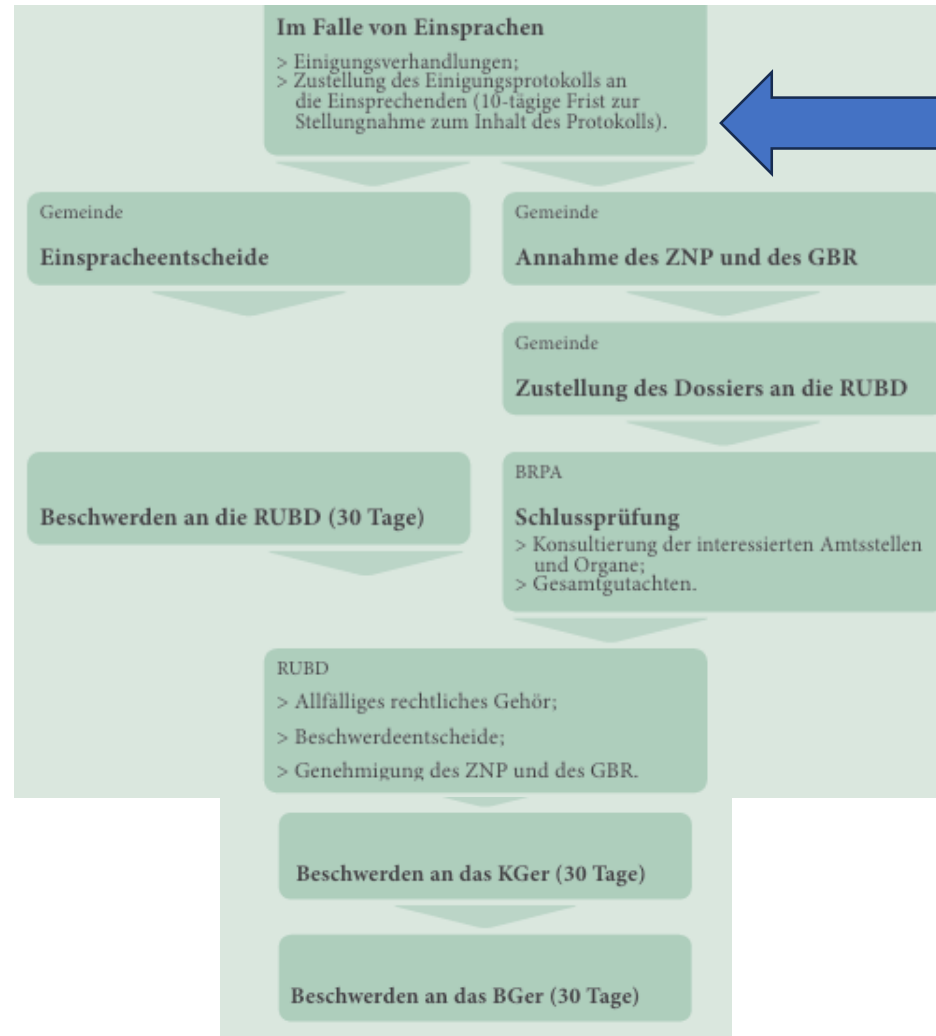
Traktandum 5 Zusatzkredit zur [...]

Gemeinde
Öffentliche Auflage (30 Tage)
> Allfällige Einsprachen.

Gemeinde
Im Falle von Einsprachen
> Einigungsverhandlungen;
> Zustellung des Einigungsprotokolls an die Einsprechenden (10-tägige Frist zur Stellungnahme zum Inhalt des Protokolls).

2. öffentliche Auflage:

– [...]





COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Traktandum 5

Zusatzkredit zur Revision der Ortsplanung

Behandlung der Einsprachen (1. und 2. öffentliche Auflage):

- Materielle Bearbeitung (Gemeinde / Ortsplanungsbüro / Planungskommission)
- Vorbereitung Einigungsverhandlungen (Gemeinde / Ortsplanungsbüro)
- Einigungsverhandlungen (Gemeinde / Ortsplanungsbüro)
- Entscheidfällung und Verfügung an Einsprechende (Gemeinde)
- Einbindung in OPR-Dossier für die Schlussprüfung (Gemeinde / Ortsplanungsbüro)

Beschwerdeverfahren bei Beschwerden an Direktion für Raumentwicklung, Infrastruktur, Mobilität und Umwelt (RIMU):

- Rechtliches Gehör / Stellungnahmen (Gemeinde / Ortsplanungsbüro)



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Traktandum 5

Zusatzkredit zur Revision der Ortsplanung

Kostenkontrolle Ortsplanung Meyriez

Zeitraum vom 2015 bis 2024

Jahr	Kredit	Ausgaben
2015	104'000	
2021	30'000	
2022	75'000	
Kredit total	209'000	
Total Ausgaben 2015 bis 2024		203'155
Differenz bis 2024	5'845	

Übersicht Zusatzkredit

Jahr	Kredit	Ausgaben
Zusatzkredit 2024	40'000	
Total Ausgaben 24/25		108'311
Total Ausgaben kummuliert		311'466
Differenz bis 12.25		-62'466
Zusatzkredit 12.2025	44'000	
Zusatzkredit bis und mit 2. Auflage	200'000	
Total Kredit nach Genehmigung	181'534	



Traktandum 5

Zusatzkredit zur Revision der Ortsplanung

Zusammenstellung Zusatzkredit

		Kostenschätzung 2026 (Stand 2. April 2026)	
	Planerleistungen gemäss KBOB Koordinationskonferenz der Bau- und Liegenschaftsorgane der öffentlichen Bauherren	Anzahl Stunden geschätzt	Betrag CHF (Durchschnitt Kat. A - C und D - F: 145.-/h)
Quartal 1 (1.1.-31.3.26)	<i>Vorabklärungen Fachstellen, Themblätter, Einsprachen, Erschliessung/Verkehr, Mehrwertabgabe</i>	160	23'200
Quartal 2 (1.4.-30.6.26)	<i>Themblätter, Einsprachen, Koordination, Richtlinie Qualitätssicherung /Detailbebauungspläne, Auszonungen</i>	100	14'500
Quartal 3 (1.7.-30.9.26)	<i>Themenblätter, Einsprachen, Auszonungen</i>	150	21'750
Quartal 4 (1.10.-31.12.26)	<i>Einsprachen, 2. Öffentliche Auflage</i>	150	21'750
2027	<i>2. öffentliche Auflage, Einsprachen, OPR-Dossier für Schlussprüfung</i>	350	50'750
	<i>Konzepte, Gutachten, Reserve</i>	210	30'450
Total Leistungen 2026/2027			162'400
Nebenkosten/Druckkosten (3%)			4'872
Mehrwertsteuer (8.1 %)			13'549
Gesamttotal			180'821



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Traktandum 5

Zusatzkredit zur Revision der Ortsplanung

Jahr	Kredit	Ausgaben
Zusatzkredit 2024	40'000	
Total Ausgaben 24/25		108'311
Total Ausgaben kummuliert		311'466
Differenz bis 12.25		-62'466
Zusatzkredit 12.2025	44'000	
Zusatzkredit bis und mit 2. Auflage	200'000	
Total Kredit nach Genehmigung	181'534	

Antrag:

Der Gemeinderat beantragt, den Zusatzkredit in Höhe von CHF 200'000.00 zu genehmigen.



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Traktandum 6

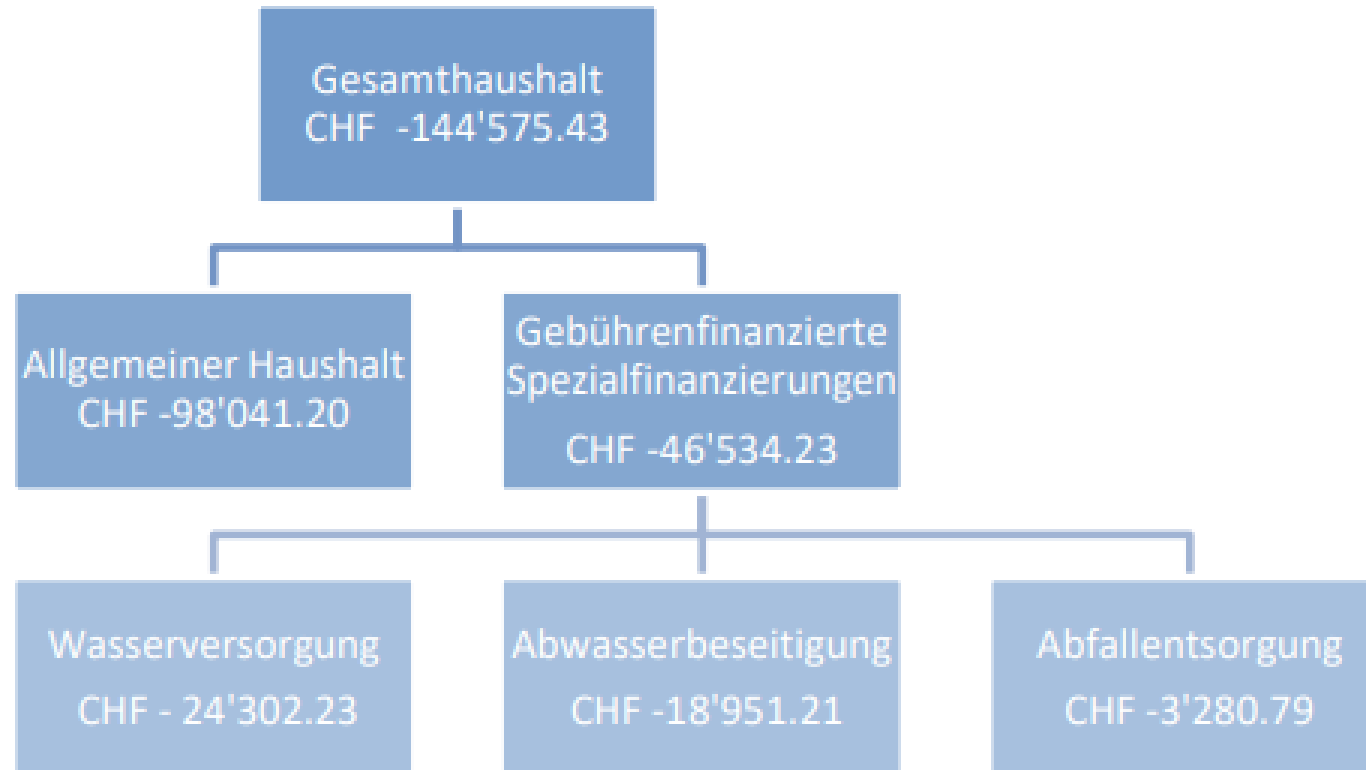
Jahresrechnung 2025



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Traktandum 6

Jahresrechnung 2025





Traktandum 6

Jahresrechnung 2025

2.3.2 Allgemeiner Haushalt

Gestufferter Erfolgsausweis	Rechnung 2025	Budget 2025	Rechnung 2024
	Betrag	Betrag	Betrag
Betrieblicher Aufwand	3'346'081.77	3'390'492.32	3'326'310.81
Personalaufwand	528'019.65	498'050.00	470'661.60
Sach- und übriger Aufwand	502'989.82	522'280.00	503'084.37
Abschreibungen	165'340.30	99'164.91	238'545.77
Einlagen Fonds	94'392.52	93'000.00	94'605.71
Transferaufwand	2'041'749.48	2'163'506.71	2'005'688.36
Durchlaufende Beiträge			
Interne Verrechnungen	13'590.00	14'490.70	13'725.00
Betrieblicher Ertrag	2'914'160.22	2'690'192.29	2'579'579.75
Fiskalertrag	2'306'259.05	2'031'700.00	1'955'563.15
Regalien und Kozessionen			
Entgelte	399'167.75	422'320.00	418'968.70
Verschiedene Erträge			
Entnahmen Fonds	85'312.89	97'703.11	67'200.48
Transferertrag	109'830.53	123'978.48	124'122.42
Durchlaufende Beiträge			
Interne Verrechnungen	-13'590.00	-14'490.70	-13'725.00
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	-431'921.55	-700'300.03	-746'731.06



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Traktandum 6

Jahresrechnung 2025

Wesentliche Abweichungen zum Vorjahr / zum Budget

Funktionale Gliederung		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3000.01	Sitzungsgeld u. Leistungen des Gemeinderates	64'270.00		50'000.00		35'470.00	
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	233'224.15		202'500.00		227'362.50	
3130.00	Securitas Park Chatoney	17'980.90		12'300.00		12'479.10	
3141.02	Unterhalt öffentliche Beleuchtung	21'030.85		11'500.00		13'156.55	
3140.00	Unterhalt an Grundstücken Park und Strand	14'599.80		5'800.00		50'090.60	
4472.01	Vergütung für Benützung Pavillon und Park (Lausannestrasse 12)		14'615.00		18'000.00		17'110.00
9101	Sondersteuern		440'493.60		290'000.00		271'526.30
4021.00	Liegenschaftssteuern - Rechnungsjahr		128'564.20		130'000.00		127'728.50
4021.10	Liegenschaftssteuern - frühere Jahre		784.90				3'127.65
4022.00	Grundstückgewinnsteuern		216'086.30		80'000.00		86'166.25
4023.00	Handänderungssteuern		61'816.45		80'000.00		54'503.90
4024.00	Erbschafts- und Schenkungssteuern		33'241.75				



Traktandum 6

Jahresrechnung 2025

Investitionen 2025

Artengliederung		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
5	Investitionsausgaben	282'481.75		757'450.00		198'435.85	
50	Sachanlagen	14'837.85		165'000.00		32'235.45	
501	Strassen / Verkehrswege			40'000.00			
5010.00	Strassen / Verkehrswege			40'000.00			
503	Tiefbauten			45'000.00			
5031.00	Tiefbauten Wasserwerk			45'000.00			
504	Hochbauten	14'837.85		80'000.00			
5040.00	Hochbauten	14'837.85		80'000.00			
506	Mobilien					32'235.45	
5060.00	Mobilien					32'235.45	
52	Immaterielle Anlagen	191'015.10		516'000.00		2'055.60	
529	Übrige Immaterielle Anlagen	191'015.10		516'000.00		2'055.60	
5290.00	Übrige Immaterielle Anlagen	191'015.10		516'000.00		2'055.60	
56	Investitionsbeiträge	76'628.80		76'450.00		164'144.80	
562	Investitionsbeiträge an Gemeinden und Gemeindeverbände	76'628.80		76'450.00		164'144.80	
5620.00	Investitionsbeiträge an Gemeinden und Gemeindeverbände	76'628.80		76'450.00		164'144.80	
		282'481.75		757'450.00		198'435.85	
Nettoinvestition			282'481.75		757'450.00		198'435.85
		282'481.75	282'481.75	757'450.00	757'450.00	198'435.85	198'435.85



Traktandum 6

Jahresrechnung 2025

Gesamtübersicht	Rechnung 2025	Budget 2025	Rechnung 2024
	Betrag	Betrag	Betrag
Finanzierungsergebnis			
Ergebnis	-98'041.20	-331'057.63	-379'600.41
+ Betriebsgewinne (Einlage in Spezialfinanzierungen EK)			
- Betriebsverluste (Entnahmen aus Spezialfinanzierungen EK)	46'534.23	73'866.30	34'995.91
+ Aufwand für Abschreibungen und Wertberichtigungen	215'059.45	154'203.14	283'490.69
+ Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	94'392.52	93'000.00	94'605.71
- Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	38'778.66	23'836.81	32'204.57
+ Einlagen in das Eigenkapital			
- Entnahmen aus dem Eigenkapital	162'192.40	162'192.40	162'192.40
Selbstfinanzierung	-36'094.52	-343'750.00	-230'896.89
Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen	282'481.75	757'450.00	198'435.85
Finanzierungsüberschuss (+), -fehlbetrag (-)	-318'576.27	-1'101'200.00	-429'332.74
Selbstfinanzierungsgrad (in %)	-12.78	-45.38	-116.36

FINANZKENNZAHLEN HRM2

Gesetzliche Kennzahlen	Richtwerte	R2025
1. NETTOVERSCHULDUNGSQUOTIENT	< 100% gut 100% – 150% genügend > 150% schlecht	216%
2. SELBSTFINANZIERUNGSGRAD	Hochkonjunktur : > 100% Normalfall : 80 - 100% Abschwung : 50 – 80%	-13%
3. ZINSBELASTUNGSANTEIL	0% – 4% gut 4% – 9% genügend > 9% schlecht	0%
4. BRUTTOVERSCHULDUNGSANTEIL	< 50% sehr gut 50% – 100% gut 100% – 150% mittel 150% – 200% schlecht > 200% kritisch	47%
5. INVESTITIONSANTEIL	< 10% schwache Investitionstätigkeit 10% – 20% mittlere Investitionstätigkeit 20% – 30% starke Investitionstätigkeit > 40% sehr starke Investitionstätigkeit	8%
6. KAPITALDIENSTANTEIL	< 5% geringe Belastung 5% – 15% tragbare Belastung > 15% hohe Belastung	6%
7. NETTOSCHULDEN IN FRANKEN PRO EINWOHNER	< 0 CHF Nettovermögen 0 – 1'000 CHF geringe Verschuldung 1'001 – 2'500 CHF mittlere Verschuldung 2'501 – 5'000 CHF hohe Verschuldung > 5'000 CHF sehr hohe Verschuldung	- 8'741
8. SELBSTFINANZIERUNGSANTEIL	> 20% gut 10% – 20% mittel < 10% schlecht	-1%



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Traktandum 7

Finanzplan 2027 – 2031



Traktandum 7

Finanzplan 2027 – 2031

4.2 Selbstfinanzierung / Finanzierungsergebnis

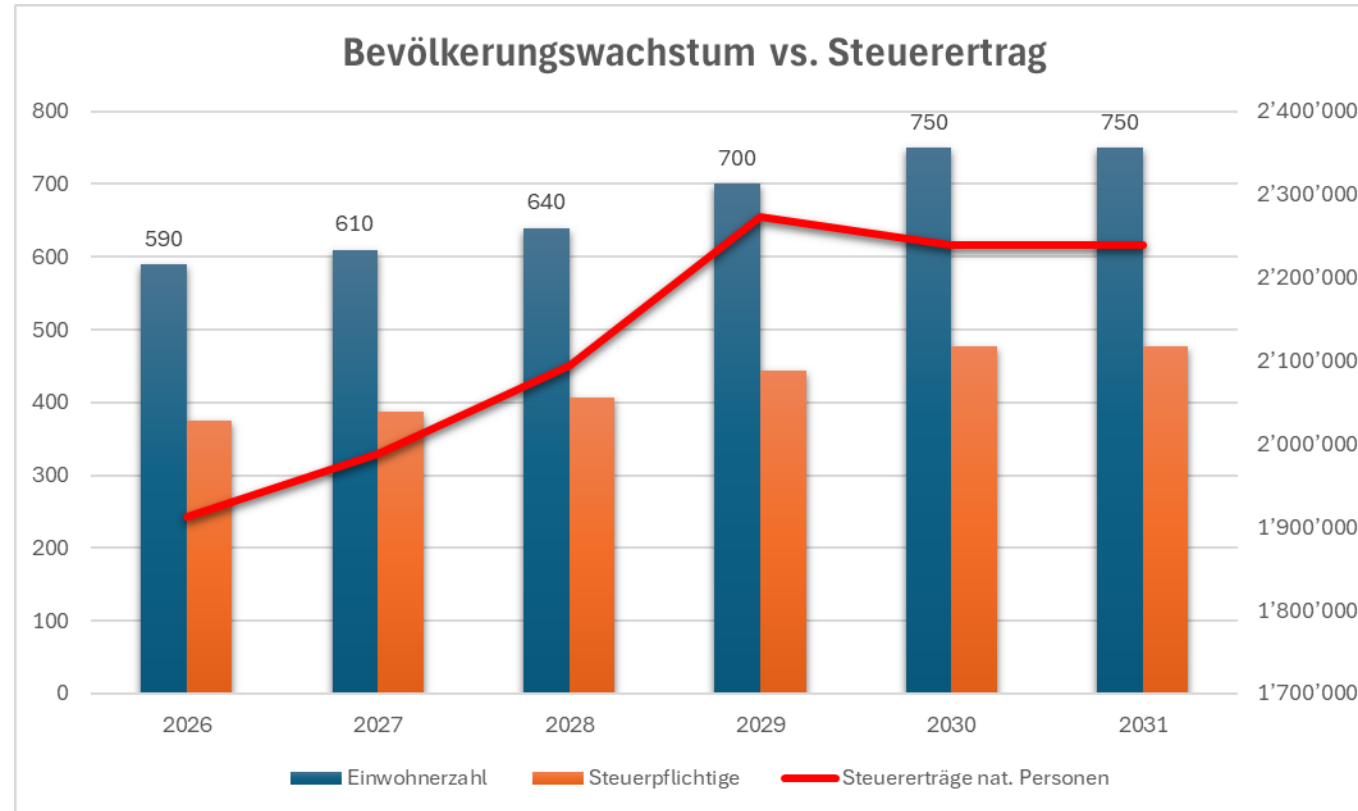
Gesamtübersicht	Rechnung	Budget	Finanzplan	Finanzplan	Finanzplan	Finanzplan	Finanzplan
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Finanzierungsergebnis							
Ergebnis	-98'041.20	-139'342.30	-151'055.00	102'345.00	258'645.00	62'145.00	-67'355.00
+ Betriebsgewinne (Einlage in Spezialfinanzierungen EK) (3510; ohne 3510.01)							
- Betriebsverluste (Entnahmen aus Spezialfinanzierungen EK) (4510; ohne 4510.01)	46'534.23	48'598.65	169'500.00	288'100.00	328'400.00	415'700.00	471'900.00
+ Aufwand für Abschreibungen und Wertberichtigungen (33x, 365, 366, 383, 387, -466)	215'059.45	177'624.09	292'500.00	451'900.00	491'300.00	604'800.00	673'900.00
+ Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen (350, 3511, 3510.01)	94'392.52	93'000.00	93'000.00	93'000.00	93'000.00	93'000.00	93'000.00
- Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen (450, 4511, 4510.01)	38'778.66	27'043.74	34'200.00	35'700.00	35'900.00	35'900.00	35'900.00
+ Einlagen in das Eigenkapital (389)							
- Entnahmen aus dem Eigenkapital (489)	162'192.40	162'192.40	162'200.00	162'200.00	162'200.00	162'200.00	162'200.00
Selbstfinanzierung	-36'094.52	-298'268.33	19'600.00	58'900.00	57'800.00	84'000.00	96'900.00
Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen	282'481.75	581'630.00	1'605'800.00	1'289'500.00	1'837'500.00	761'500.00	665'000.00
Finanzierungsüberschuss (+), -fehlbetrag (-)	-318'576.27	-879'898.33	-1'586'200.00	-1'230'600.00	-1'779'700.00	-677'500.00	-568'100.00
Selbstfinanzierungsgrad (in %)	-12.78	-51.28	1.22	4.57	3.15	11.03	14.57



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Traktandum 7

Finanzplan 2027 – 2031





COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Traktandum 8

Verschiedenes



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Traktandum 8.1

Amtssprache der Gemeinde

Aktuelle Rechtslage und Ausblick

Traktandum 8.1

Amtssprache der Gemeinde

Gesetz über die Amtssprachen und die Förderung der Zweisprachigkeit

- Zurzeit **in der Vernehmlassung**
- gesetzliche Grundlage für die **Bestimmung der Amtssprachen** der Gemeinden, die in Gemeinden mit einer bedeutenden angestammten sprachlichen Minderheit Französisch und Deutsch sein können.
- Der Vorentwurf misst der **Gemeindeautonomie** eine zentrale Bedeutung bei. Er sieht vor, dass an der **Urne darüber abgestimmt** werden muss, wenn sich eine Gemeinde **zwei Amtssprachen geben will** und die in der Verfassung vorgesehenen Bedingungen erfüllt.
- **Erforderlichen Kriterien:** Sprachliche Minderheit von mindestens 10 %, die seit mindestens 25 Jahren besteht, räumliche Kontinuität mit Gemeinden anderer Sprache usw.).
- Ohne Antrag des Gemeinderats oder Volksinitiative **innerhalb von zwei Jahren nach Inkrafttreten des Gesetzes** ist die Amtssprache einer Gemeinde jene Sprache, die von der **Mehrheit ihrer Bevölkerung gesprochen** wird (im Fall von Meyriez also Deutsch)



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Traktandum 8.2

Evaluationsprojekt neue Gemeindesoftware



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Traktandum 8.2

Evaluationsprojekt neue Gemeindesoftware

- Aktuell hohe betriebliche Instabilität mit bisherigem Anbieter
- Diverse Interventionen führten nicht zum Erfolg
- Strategische Ausrichtung des heutigen Anbieters unklar
- Deshalb Start des Projektes «Neuevaluation ICT»
- Gesamte ICT-Architektur (System- und Prozesslandschaft) komplett überarbeitet
- Zukunftsfähige Lösung wird in Abstimmung mit dem Kanton angestrebt (Stichwort «Online Schalter für Bürger»)
- Finanzierung über ordentliches Budget 2027 (Betriebs- und Investitionskosten)
- Umsetzung 2027/2028



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Traktandum 8.3

**Leitungsarbeiten Rue de Lausanne im Abschnitt 2
(Bahnübergang)**



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Traktandum 8.3

Leitungsarbeiten Rue de Lausanne



- Abschnitt 2 (Bahnübergang) mit neuen Abwasser- und Reserven-Rohre abgeschlossen
- Sehr aufwendige Projektkoordination mit SBB
- Projekt im Kosten- und Zeitrahmen, unfallfrei umgesetzt
- Schwerpunkt auf eine zeitnahe, ehrliche Kommunikation (Lärm)
- Grenzen von Baustellenkumulierungen (Umleitungen) erreicht
- Keine einzige, negative Reaktion von AnwohnerInnen eingetroffen, sogar Lob erhalten – herzlichen Dank für das Verständnis



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Traktandum 8.4

Verkehrskonzept und Abwassersanierung Rue de Lausanne



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Traktandum 8.4

Verkehrskonzept und Abwassersanierung

- 27.10.2025 fand Workshop mit der Bevölkerung zur zukünftigen Gestaltung statt
- Resultate aus Workshop wurden durch IC Infraconsult AG ausgewertet
- Erstes, grobes Verkehrskonzept wurde erstellt
- Gemeinderat wird sich in neuer Legislatur vertieft mit dem Dossier befassen
- Prioritäten und Finanzierung müssen geklärt werden
- Danach Erarbeitung eines Vorprojekts (Betriebs- und Gestaltungskonzept)
- Vorprojekt soll technische Machbarkeit, Bewilligungsfähigkeit und Kosten aufzeigen
- Entwässerungsplan (GEP) soll soweit möglich integriert werden
- Gesamte Planungs-, Bewilligungs- und Realisierungsdauer dauert ca. 6 Jahre
- Bevölkerung wird laufend über den Projektverlauf informiert



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Traktandum 8.5

**Informationen zum Thema Brandschutz
in öffentlichen und privaten Gebäuden**



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Traktandum 8.5

Informationen zum Thema Brandschutz [...]



Überwachung / Kontrollen: Klassifizierung nach Brandrisiken

- "Weiss" (geringes Brandrisiko), "Grün" (mässiges Brandrisiko) und "Rot" (hohes Brandrisiko).
- "Rote" Gebäude sind in Meyriez das Spital HFR und das Hotel Le Vieux Manoir. Diese müssen alle 5 Jahre durch die KGV, zusammen mit der Gemeinde, kontrolliert werden.
- Als "grüne" Gebäude gelten z.B. Wohnhäuser mit mehr als 3 Wohnungen, Restaurants bis maximal 300 Personen, Parkings bis maximal 1200 m². Solche Gebäude müssen durch die Gemeinde alle 10 Jahre kontrolliert werden. In Meyriez fallen zur Zeit 16 Gebäude in diese Kategorie.
- Alle anderen, "weisse" Gebäude, werden nach der Bauabnahme nicht mehr kontrolliert. Deren Brand-schutz liegt in der Eigenverantwortung der Eigentümerschaft.



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Traktandum 8.6

Stand Workshop Chatoney



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Traktandum 8.6





COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Traktandum 8.6

Pilotversuch Winter 26/27

Partner: saunaare.ch





COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Traktandum 8.7

Weitere Wortmeldungen



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Traktandum 8.8

Verabschiedungen



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Traktandum 8.8

Verabschiedungen



Josiane Zeyer
Gemeindepäsidentin



Patrick Demierre
Präsident der Finanzkommission



COMMUNE DE MEYRIEZ
GEMEINDE MERLACH

Endlich wieder Apéro!

